

Oggetto: Stipula contrattuale ed impegno di spesa della gara biennale a procedura aperta per la pulizia nelle residenze universitarie e negli uffici amministrativi dell'ERSU - CIG 6634631EB0 - ;

IL DIRETTORE

Visto lo statuto della Regione Siciliana;
Vista la L.R. n° 20 del 25/11/02 inerente agli interventi per l'attuazione del Diritto allo Studio Universitario in Sicilia;
Vista la nota dell'Assessorato dell'Istruzione e della formazione professionale, assunta al prot. dell'Ente con il n. 1055/I in data 19/01/17 con la quale si autorizza l'Ersu di Catania, ai sensi dell'art. 43 D.Lgs. 118/2011, par. 8, a ricorrere alla gestione provvisoria per il primo quadrimestre dell'anno 2017;
Visto il Decreto n. 4019 del 14/06/17 con il quale l'Assessorato dell'Istruzione e Formazione Professionale approva il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017/19;
Vista la Delibera Commissariale n. 1 del 28/12/2015, n.s. prot. 16301/I che nominava quale direttore dell'ERSU di Catania il dott. Caltagirone Valerio;
Visto il Decreto n. 63 del 08/02/17 con il quale a far data dal 01 febbraio 2017 si conferisce l'incarico di Dirigente di U.O. 2 all'ing. Salvatore Cantarella a seguito della messa in quiescenza del dirigente Gaetano Lo Bianco;
Considerato che con Delibera del 14/03/16 il del C.d.A dell'ERSU ha approvato le documentazioni di gara relative alla gara Europea aperta per il servizio biennale di pulizia nelle residenze universitarie e negli uffici amministrativi con un importo complessivo di € 993.843,00 esclusa IVA, di cui 147.844,42 quale importo a base d'asta comprimibile, € 821.357,84 quale costo del personale e € 24.640,74 quale oneri per la sicurezza entrambi incomprimibili;
Considerato che la commissione preposta, con il medesimo verbale pubblico, ha determinato una graduatoria che poneva al 1° posto la RTI formata dalla ditta Zenith Service Group s.r.l capogruppo mandataria e la ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l. con un ribasso del 108% e al secondo posto - tramite sorteggio - la ditta Servizi Integrati s.r.l. con un ribasso del 100%, con ciò aggiudicando provvisoriamente la gara alla R.T.I. sopracitata e rinviando gli atti all'amministrazione per le successive verifiche documentali previste;
Visto il Decreto del direttore n. 350 del 27/04/17 con il quale si aggiudicava in maniera definitiva la gara di cui in oggetto RTI formata dalla ditta Zenith Service Group s.r.l capogruppo mandataria e la ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l. per l'importo biennale di € 834.171,03 oltre IVA, con un ribasso del 108% sull'importo di € 147.844,42 posto quale importo a base d'asta comprimibile e pari ad € 159.671,97
Considerato che la ditta Servizi Integrati, seconda classificata, ha presentato un ricorso al T.A.R. di Catania, numero di registro generale 1001 del 2017, avverso l'ERSU di Catania per l'annullamento del Decreto di aggiudicazione definitiva n. 350 del 27/04/17, a favore della RTI formata dalla ditta Zenith Service Group s.r.l capogruppo mandataria e la ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l. ;
Considerato che il T.A.R di Catania Sezione terza, con Ordinanza n. 544/17, notificato dall'Avvocatura Distrettuale dello Stato di Catania in data 11/08/17, assunto al prot. dell'Ente in pari data con il n. 8035/I, ha rigettato la domanda di sospensione cautelare del provvedimento impugnato dalla ditta Servizi Integrati s.r.l.;
Considerato che, essendo cessato il periodo di sospensione automatica alla possibilità di stipulare il contratto per effetto del rigetto dell'istanza cautelare (art. 11, comma 10 ter del D.Lgs. n. 163/06 e art. 32, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016), non esistono impedimenti per la stipula contrattuale;
Vista la cauzione definitiva trasmessa dalla RTI formata dalla ditta Zenith Service Group s.r.l capogruppo mandataria e la ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l. , assunta al prot. dell'Ente con il n. 7266/I del 03/08/17;
Considerato che la residenza "Musco" non era stata inserita tra quelle comprese nel bando di gara così come l'ala nuova della residenza Cittadella;
Vista le note del RUP di gara n. 2882/I del 08/09/17 e 3133/I del 29/09/17, autorizzate dal direttore, con le quale, si richiedeva l'applicazione del cosiddetto "quinto d'obbligo" per il servizio di pulizia nelle residenze di cui sopra, a norma dell'art. 11 del R.D. n. 2440/1923 (legge sulla contabilità generale dello Stato) e dell'art.120 del Regio decreto n. 827/1924, che disciplinano i rapporti tra le parti, dell'art. 311 del D.P.R. n. 207/2010 del regolamento di esecuzione ed attuazione del «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», ai sensi dei quali l'amministrazione aggiudicatrice può avvalersi della variazione in aumento o in diminuzione della prestazione contrattuale, nella esecuzione di una fornitura o di un servizio, fino alla concorrenza di un quinto del corrispettivo complessivo, alle stesse condizioni e prezzi della pattuizione originaria;
Vista la nota del RUP n. 2882/I del 08/09/07 con la quale si comunicava che la somma relativa al servizio di pulizia per la residenza "Musco" per il biennio di gara è di € 15.996,07 oltre IVA al 22% per un totale generale di € 19.515,20;
Vista la nota del RUP n. 3133/I del 29/09/17 con la quale si comunicava che la somma relativa al servizio di pulizia per l'ala nuova della residenza "Cittadella" per il biennio di gara è di € 53.906,60 oltre iva al 22 % per un totale generale di € 65.766,05;
Considerato che le somma di € 15.996,07 ed € 53.906,60 , per un totale generale di € 82.281,25 entrambe oltre IVA, relative al servizio di pulizia per la residenza "Musco" e per l'ala nuova della residenza "Cittadella" per il biennio di gara, rientra ampiamente entro i parametri permessi dall'applicazione del "quinto d'obbligo";

DECRETA

ART. 1 - Di autorizzare, ai sensi del normato di cui sopra, l'applicazione del quinto d'obbligo relativamente alle residenze universitarie "Musco" ed ala nuova della "Cittadella" per la somma complessiva biennale di € 82.281,25 compresa IVA al 22 % ;
ART. 2 - Di autorizzare l'ufficio competente a predisporre il contratto, nella forma prevista dalla Legge, relativo al servizio biennale di pulizia nelle residenze universitarie e negli uffici amministrativi - giusta gara CIG 6634631EB0 -, dal 01 settembre 2017 al 31 agosto 2019, con la RTI formata al 51 % dalla capogruppo mandataria, ditta Zenith Service Group s.r.l, con sede in Messina via Oratorio San Francesco P.I. 02816130831 e al 49 % dalla mandante, ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l., con sede in San Cataldo via

Portella Bifuto s.n.c. P.I. 01301070858, aggiudicataria della gara con un ribasso del 108 % con ciò risultando un'aggiudicazione di € 1.102.969,90 compresa IVA al 22 %

ART. 3 - Di autorizzare l'ufficio di ragioneria ad impegnare sul cap. 053 del bilancio triennale 2017/2019 le seguenti somme così ripartite e già comprese di IVA:

- € 183.828,28 per il periodo settembre/dicembre 2017 nel bilancio 2017 di cui il 51 % pari ad € 93.752,42 alla Zenith Service Group s.r.l, ed il 49 % pari ad € 90.075,86 alla ditta ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l;
- € 425.000,00 per il periodo gennaio/dicembre 2018 nel bilancio 2018 di cui il 51 % pari ad € 216.750,00 alla Zenith Service Group s.r.l, ed il 49 % pari ad € 208.250,00 alla ditta ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l;
- € 367.656,52 per il periodo gennaio/agosto 2019 nel bilancio 2019 di cui il 51 % pari ad € 187.504,82 alla Zenith Service Group s.r.l, ed il 49 % pari ad € 180.151,70 alla ditta ditta L'Avvenire 90 soc. coop. a r.l;

La spesa grava sul cap. 53 del bilancio triennale 2017/19.

- Il presente decreto sarà pubblicato sul sito informatico istituzionale di questa amministrazione ed all'Albo Pretorio della stessa.
Catania, li 06 DIC. 2017

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

"Sul presente atto si esprime la regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa".

Il Responsabile del Procedimento
(Sig. A. Sudano)

IL DIRIGENTE U.O. 2
(Ing. S. Cantarella)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

"Sul presente atto si esprime, ai sensi del D.lgs 118/2011, parere FAVOREVOLE / NON FAVOREVOLE di regolarità contabile".

* per la motivazione indicata con nota prot. n _____ del _____, che si allega"

Il Responsabile della Ragioneria

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul cap. di bilancio indicato in precedenza, dando atto che presenta la necessaria disponibilità

Spesa complessiva 498.007,24
cap. 53 impegno 1165
del 04 / 12 / 2017
Bilancio pluriennale 2017 / 2019
Esercizio _____

Il Responsabile della Ragioneria

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta che la spesa di cui al presente atto trova copertura finanziaria sul cap. di bilancio indicato in precedenza, dando atto che presenta la necessaria disponibilità

Spesa complessiva 478.477,56
cap. 53 impegno 766
del 04 / 12 / 2017
Bilancio pluriennale 2017 / 2019
Esercizio _____

Il Responsabile della Ragioneria

Catania li 06 DIC. 2017

IL DIRETTORE
(Dott. V. Caltagirone)